

2024年  
2月10日(土)  
10:00-16:30

徹底解説!

# 健康・省エネ住宅と資金計画

— 賢く快適に暮らせる家づくり講座 —

@ MARK IS みなとみらい4F  
東京ガス横浜ショールーム

お住まいについて一度考えてみませんか?

「健康・省エネ住宅や金融関連の専門家によるミニセミナー」では、専門家が理想の住まいづくりや効果的な資金計画のノウハウを解説。実践的なワークショップや省エネ体験ゲームやスライム作り体験などお子さま向けコンテンツも満載。ミストサウナなどの最新設備の実機展示も行います。

未来の快適な住まいが手に入るキッカケが見つかるかもしれません。ぜひお気軽にご参加ください!



## 健康・省エネ住宅や金融関連の専門家によるミニセミナー

### 工務店選びのための必須知識

講師 高橋 彰氏 住まいるサポート株式会社

①10:30-10:45 ②13:00-13:15 ③15:00-15:15

結露のない健康・快適、資産価値の落ちない住まいのための必須の知識をお伝えします。2つの質問をするだけで、信頼できる工務店が判断できるようになります。

住まいづくり相談窓口同時開催



### 高気密住宅とは

講師 釣本 篤司氏 日本住環境株式会社

①10:45-11:00 ②13:15-13:30 ③15:15-15:30

衝撃!  
大手ハウスメーカーの間、無気密による極寒住宅の末路とは?!



### 健康・省エネ住宅を長持ちさせるレシピ

講師 浅葉 健介氏 日本ボレイト株式会社

①11:00-11:15 ②13:30-13:45 ③15:30-15:45

衝撃!  
日本で一般的に行われているシロアリ対策のリスクと、健康・省エネ住宅に適した方法をご紹介します。



### エネルギーのミライが見える、ベストな住宅設備の選び方

講師 黒田 宏記氏 東京ガス横浜中央エネルギー株式会社

①11:15-11:30 ②13:45-14:00 ③15:45-16:00

時代や環境変化に伴い、どんな住宅設備を選択すればいいかは、今後、ますます重要になってくると言われています。長年、日本全国のエネルギー会社で講師を務めているプロフェッショナルがポイントを分かりやすくお伝えします。



### 住宅購入で絶対に失敗したくない人のお金の話

講師 淡河 範明氏 ホームローンドクター株式会社

①11:30-11:45 ②14:00-14:15 ③16:00-16:15

これから住宅購入を検討されている方にとって、最も避けたいことのひとつは、お金の失敗ではないでしょうか。物価と金利が変わらない時代から、物価と金利が上がる時代が変わりつつある今、新しい常識が必要不可欠です。



ワークショップも同時開催

### 【フラット35】子育てプラスのご紹介

講師 住宅金融支援機構職員

①11:45-12:00 ②14:15-14:30 ③16:15-16:30

令和6年2月から子どもの人数に応じて金利を引き下げる制度【フラット35】子育てプラスが始まります。省エネ性など質の高い住宅を取得する際に金利を引き下げる【フラット35】Sとあわせてご案内いたします。

【フラット35】  
子育てプラス

よこはま健康・  
省エネ住宅推進  
コンソーシアム

2050年までの「Zero Carbon Yokohama」の目標達成のために、断熱性能や気密性能の高い住宅を一般的にするために本コンソーシアムが発足しました。この取り組みでは、技術力のある企業と協力し、市民の意識向上と行動変容を促進することを目的としています。本コンソーシアムでは省エネ性能の高い住宅に関する情報提供や相談対応、設計・施工者の技術向上支援を行っています。

# 徹底解説！健康・省エネ住宅と資金計画

— 賢く快適に暮らせる家づくり講座 —

セミナー以外にも健康で快適な住まいづくりのヒントになるイベントが盛りたくさん



お子さまでも楽しめるアクティビティもご用意しておりますのでご家族でぜひお越しください。来場者・セミナー参加者の皆さまにはミニセミナー関連書籍や情報誌など、プレゼントも盛りたくさん。皆さまのお越しをお待ちしております。



東京ガス横浜ショールーム

## 住宅の最新設備や住宅機能を感じられる実機展示

### 01 調理デモンストレーション



Rinnai

最新のガスコンロを用いた調理方法をご紹介します、ご試食いただけます。

### 02 くらべるハウス



80年代と現代の空調性能を体験！住宅性能の進化を感じていただけます。



淡河 範明氏によるワークショップ



ファイナンシャルフリーダムの考え方  
自分らしく、そして楽しく生きていくためには、お金の知識は欠かせません。参加者自身が、住宅購入を通して自分にあったお金とのつきあい方を体験していただけます。

### 03 ミストサウナルーム



完全予約制のミストサウナルームを特別公開！ラグジュアリーな空間をご堪能ください。そのほか、最新給湯システムや、床暖房などお家を豊かにする設備を実機展示しております。

## お子さま向け体験アクティビティ

### スライムづくり

日本ボレイト

防蟻剤(ホウ酸)と洗濯のりを使って、不思議な触感のスライムをつくります。

先着  
200名



※なくなり次第終了となります。

### エコな住まい方 すごろく・ 省エネランプ

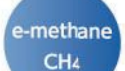
すごろくやトランプの

楽しいゲーム形式でエコな暮らしや省エネについて学ぶことができます。



### いめたんアクション

脱炭素化の鍵をにぎる技術の一つの「メタネーション」アクションゲーム方式でメタネーション、e-methaneについて知ることができます。



## 開催場所

※写真はイメージです。

### 東京ガス横浜ショールーム

神奈川県横浜市西区みなとみらい 3-5-1 MARK IS みなとみらい 4F



○みなとみらい駅(みなとみらい線)直結  
○桜木町駅(JR・市営地下鉄)から「動く歩道」を利用し徒歩8分

東京ガス  
横浜ショールームの  
MAPはこちら



共 催：東京ガス株式会社  
運営協力：住まいるサポート株式会社・ナイス株式会社・日本ボレイト株式会社  
協 賛：東京ガス横浜中央エネルギー株式会社・日本住環境株式会社・独立行政法人 住宅金融支援機構・ホームロンドクター株式会社・東京ガスエコモ株式会社・リンナイ株式会社

チラシ作成日：2024年1月