

OPEN
YOKOHAMA

よこはま 省エネルギー住宅アカデミー特別講座

参加
無料

健康・快適な住まいづくり講座

～資産価値の落ちない
住まいづくりのポイント～PC・タブレット・スマホで **ご自宅から参加できます!**

2日連続開催



2024

第1回

2月17日 土 13:30～15:30

結露のない
健康・快適かつ
省エネの住まいづくりのポイント

- ▶ 結露のない健康・快適かつ省エネの
住まいのための断熱性能

住まいるサポート株式会社 代表取締役 高橋 彰氏

- ▶ 高断熱化するなら高气密化をセットに!
～知っておきたい気密性能の基礎知識～

日本住環境 釣本 篤司氏

- ▶ 健康で省エネな住宅に欠かせないエネルギーの基礎知識

東京ガス 間仁田 芳枝氏

第2回

2月18日 日 13:30～15:30

安心して住み続けられる
高耐久の住まいづくりの
基礎知識

- ▶ 資産価値の落ちない住まいづくりと
耐震性能を維持するための劣化対策

住まいるサポート株式会社 代表取締役 高橋 彰氏

- ▶ 知らないと後悔するシロアリ対策に関する基礎知識

日本ボレイト 浅葉 健介氏

- ▶ 健康で省エネな住宅に欠かせないエネルギーの基礎知識

東京ガス 間仁田 芳枝氏

セミナー参加者に住まいづくりの
書籍プレゼント!「元気で賢い子どもが育つ!
病気になる家」を希望者に抽選で10名に進呈
します。

主催：横浜市 建築局住宅政策課

運営：住まいるサポート株式会社



第1回

健康・快適な住まいづくり講座

資産価値の落ちない住まいづくりのポイント

2024

2月17日 土 13:30 ~ 15:30

結露のない健康・快適かつ 省エネの住まいづくりのポイント



13:30 ~ 13:45

横浜市住宅政策課 挨拶および趣旨説明 (15分)

- 挨拶・趣旨説明
- 脱炭素社会に向けた住宅政策の方向性等

13:45 ~ 14:15

住まいるサポート 代表取締役 高橋 彰氏 (30分)

「結露のない健康・快適かつ省エネの住まいのための断熱性能」

- 実は、先進国の中で最低水準の我が国の住宅性能
- 急速に変わる我が国の住宅性能に係る法制度
- 住宅の断熱性能と健康との関わり
- 気密・断熱性能と快適性
- 住宅の燃費性能を意識すると仕様の考え方が大きく変わる!
- 「高性能」な住まいの相談室のサポートの概要

14:15 ~ 14:45

日本住環境 釣本 篤司氏 (30分)

「高断熱化するなら高气密化をセットに! ~知っておきたい気密性能の基礎知識~」

- 気密性能の基礎知識
- 気密性能が低い住まいはどうなるのか?
- 気密性能と劣化対策の関係性
- 内覧会や構造見学会などで見る・聞くべきポイント!
- 24時間換気設備の基礎知識
- 日本住環境の概要

14:45 ~ 15:00

東京ガス 間仁田 芳枝氏 (15分)

「健康で省エネな住宅に欠かせないエネルギーの基礎知識」

- 激甚化する自然災害への備えと脱炭素の両立
- 健康に過ごせる室温とは
- 最新の住宅ガス設備とカーボンニュートラルな都市ガス「e-メタン」

15:00 ~ 15:15

横浜市住宅供給公社から情報提供 (15分)

- 高断熱住宅 (等級 6、7) の温湿度データ紹介

15:15 ~ 15:30

質疑応答



第2回

健康・快適な住まいづくり講座

資産価値の落ちない住まいづくりのポイント

2024

2月18日 日 13:30 ~ 15:30

安心して住み続けられる高耐久の 住まいづくりのポイントは『結露』と『シロアリ』対策

講座内容

13:30 ~ 13:45

横浜市住宅政策課 挨拶および趣旨説明 (15分)

- 挨拶・趣旨説明
- 脱炭素社会に向けた住宅政策の方向性等

13:45 ~ 14:15

住まいるサポート 代表取締役 高橋 彰氏 (30分)

「資産価値の落ちない住まいづくりと耐震性能を維持するための劣化対策」

- なぜ、日本の住宅だけが資産にならないのか？
- これから急速に高断熱化が進む我が国の住宅
- 資産価値を落とさないために確保すべき住まいの基本性能
- 戸建住宅の構造はなぜ木造がベストなのか？
- 耐震性能を維持するための劣化対策の基礎知識
- 「高性能」な住まいの相談室のサポートの概要

14:15 ~ 14:45

日本ボレイト 浅葉 健介氏 (30分)

「知らないと後悔するシロアリ対策に関する基礎知識」

- 長期優良住宅の劣化対策等級3では不十分!?
- 我が国の住宅業界のゆがみが凝縮されているシロアリ対策の間
- 居住者が健康で、持続性のある防蟻処理方法
- 急速に被害が拡大しているアメリカカンザイシロアリ対策はこれからは必須に
- 日本ボレイトのご紹介

14:45 ~ 15:00

東京ガス 間仁田 芳枝氏 (15分)

「健康で省エネな住宅に欠かせないエネルギーの基礎知識」

- 激甚化する自然災害への備えと脱炭素の両立
- 健康に過ごせる室温とは
- 最新の住宅ガス設備とカーボンニュートラルな都市ガス「e-メタン」

15:00 ~ 15:15

横浜市住宅供給公社から情報提供 (15分)

- 高断熱住宅 (等級6、7) の温湿度データ紹介

15:15 ~ 15:30

質疑応答



よこはま 省エネルギー住宅アカデミー特別講座

健康・快適な住まいづくり講座

資産価値の落ちない住まいづくりのポイント

講師プロフィール



高橋 彰氏(たかはし・あきら)
住まいるサポート株式会社 代表取締役

横浜市省エネ住宅相談員。千葉大学工学部建築工学科卒。東京大学修士課程（社会人特別選抜 木造建築コース）に在学中。
（株）リクルート、日本 ERI（株）省エネ企画推進部等を経て、現職。
「高性能な住まいの相談室」を運営し、高気密・高断熱の工務店・ハウスメーカーを無料で紹介するマッチングサービスによる住まいづくりのサポートを行っている。著書に「健康・快適な ZEH の作り方」「元気で賢い子どもが育つ！ 病気になる家」など。



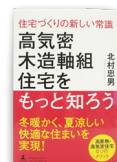
「元気で賢い子どもが育つ！
病気になる家」
■2,200円(税込)
■クローバー出版

YouTube



釣本 篤司氏(つりもと・あつし)
日本住環境株式会社 広報部 プロジェクトマネージャー

1970年北海道札幌市生まれ。ハウスメーカー営業を経て木製サッシメーカーに入社。その後宇部気密ハウジング（現日本住環境に入社）。北海道で培った高気密高断熱を啓蒙すべく同社の大阪営業所所長、広島営業所所長を経て現在は、営業職時代に培った年間約100件の気密測定研修や現場検証の経験を活かし、工務店に施工指導を行っている。消費者にはより分かりやすくYouTubeで実物の検証などで解説。



「高気密木造軸組住宅をもっと知ろう」
■著者：日本住環境（株）常務取締役 北村忠男
■1,430円(税込)

住まいる健康情報 イエのサプリ

YouTube



浅葉 健介氏(あさば・けんすけ)
日本ボレイト株式会社 代表取締役社長

ロングライフハウスコンサルタント。ハウ酸による劣化対策を中心に、日本の家を、家族の健康とマイホームの健康が両立する“ながいき住宅”とするために活動をしている。ハウ酸屋株式会社・代表取締役、一般社団法人日本ハウ酸処理協会・理事、特定非営利活動法人ハウ素系木材保存剤普及協会・理事長を務める、日本のハウ酸処理の第一人者。
「ながいき住宅™のレシピ」チャンネル→ <https://www.youtube.com/nihonborate>



「ながいき住宅のレシピ」
■1,650円(税込)
■セルバ出版

YouTube



運営・セミナーに関する問合せはこちら



『高性能な』
住まいの相談室

特別講座事務局
住まいるサポート株式会社内

住所：鎌倉市雪ノ下1-2-17 ヒュッゲユキノシタ E

☎045-900-9795

<http://sml-support.com>

「よこはま健康・省エネ住宅推進コンソーシアム」「省エネ住宅普及促進事業」に関する問合せはこちら

本アカデミーは、よこはま健康・省エネ住宅推進コンソーシアムの取組の一環として、住まいるサポート株式会社の運営により講座を開催するものです。

よこはま健康・省エネ住宅推進コンソーシアム WEB

<https://ecohouse-conso.city.yokohama.lg.jp/>

省エネ住宅普及促進事業ホームページ

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/sumai-kurashi/jutaku/sien/shoene/sumai-eco.html>

セミナー参加をご希望の方は下記よりお申し込みください。



<https://sml-support.com/seminar2023021718>

高性能な住まいの相談室

検索

申込期限

各講座開催日の2日前までに
お申し込みください。

・お申し込みは、WEBからお願いします。（電話やFAXではお申し込みいただけません。）

・セミナーの前日に事務局から当日のZOOM会議室への〈ご招待URL〉をお送りします。時間になりましたら、そのURLをクリックすることでセミナーに参加することができます。

・PCで参加の場合は、〈ご招待URL〉をクリックするとアプリが自動でダウンロードされます。アプリを起動したら、「参加」ボタンをクリックしてください。

・スマホ・タブレットでご参加の場合は、事前にZOOMのアプリのダウンロードが必要になります。お使いのデバイスで、「ZOOM」と検索し、「ZOOM Cloud Meetings」というアプリを選びダウンロードしてください。

過去のセミナー動画はこちらからご覧いただけます。

<https://www.youtube.com/channel/UCatiCkCkOz-lzVqTZ2GssXjg>

